

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД Екатеринбург, ул.Шейнкмана, ДОМ 134.а, В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Екатеринбург

05 апреля 2018 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе членов правления ТСЖ «Шейнкмана 134А».

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 82, нежилых 9. Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего 11 033,40 кв. метров, в том числе 7 994,10 кв. метров жилых помещений, 3039,30 кв. метров нежилых помещений.

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались по адресу: г.Екатеринбург, ул.Шейнкмана, 134.А

По состоянию на «05» апреля 2018 г. по данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие 78 собственник, обладающих **8 656,7** количеством голосов (кв.м.), что составляет **78,46%** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №134а по ул.Шейнкмана.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Привлечения финансовых средств со специального счета фонда капитального ремонта МКД на ремонт лифта в 1 подъезде – замена лебедки и тяговых канатов на сумму 272 485 рублей 60 коп.
4. Привлечения финансовых средств со специального счета фонда капитального ремонта МКД на ремонт части фасада дома – крыльца третьего подъезда. Ориентировочная смета ремонта составляет 559 445 рублей.

**Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания
По вопросу №1 повестки дня**

Избрать председателя собрания, секретаря и счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе :

1.Е в В.Б. председатель собрания (кв.72)

2.М к Н.И. секретарь(кв.61)

Члены счетной комиссии:

1.Р у Людмилу Викторовну (кв.80)

2.Ю у Алевтину Васильевну (кв.60)

3.В о Маргариту Валентиновну (кв.73)

Результаты голосования:

«ЗА» **8471,1** количество голосов (кв.м.), что составляет **76,78%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **87,1** количество голосов (кв.м.), что составляет **0,79%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **98,5** количество голосов (кв.м.), что составляет **0,89%** от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №2 повестки дня

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников дома в Правлении ТСЖ «Шейнкмана, 134а».

Результаты голосования:

«ЗА» **8656,7** количество голосов (кв.м.), что составляет **78,46%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» нет количество голосов (кв.м.), что составляет нет % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет количество голосов (кв.м.), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня

Привлечения финансовых средств со специального счета фонда капитального ремонта МКД на ремонт лифта в 1 подъезде – замена лебедки и тяговых канатов на сумму 272 485 рублей 60 коп.
Право принимать выполнение работ и подписывать соответствующие акты от имени всех собственников помещений предоставить Председателю Правления ТСЖ Е. у В.Б.

Результаты голосования:

«ЗА» **8399,6** количество голосов (кв.м.), что составляет **76,13%** от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **нет** количество голосов (кв.м.), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **257,1** количество голосов (кв.м.), что составляет **2,33%** от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня

Привлечения финансовых средств со специального счета фонда капитального ремонта МКД на ремонт части фасада дома – крыльца третьего подъезда. Ориентировочная смета ремонта составляет 559 445 рублей.
Право принимать выполнение работ и подписывать соответствующие акты от имени всех собственников помещений предоставить Председателю Правления ТСЖ Е. у В.Б.

Результаты голосования:

«ЗА» **7684,8** количество голосов (кв.м.), что составляет **69,65%** от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **235,7** количество голосов (кв.м.), что составляет **2,14%** от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **736,2** количество голосов (кв.м.), что составляет **6,67%** от общего числа голосов собственников помещений

На внеочередном общем собрании собственников помещений которое проводилось в форме заочного голосования приняты следующие решения.

По вопросу №1 повестки дня

Избраны председатель собрания, секретарь и счетная комиссия для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе :

1.Е. в В.Б. председатель собрания (кв.72)

2.М к Н.И. секретарь(кв.61)

Члены счетной комиссии:

1.Р у Людмилу Викторовну (кв.80)

2.Ю у Алевтину Васильевну (кв.60)

3.В о Маргариту Валентиновну (кв.73)

Результаты голосования:

«ЗА» **8471,1** количество голосов (кв.м.), что составляет **76,78%** от общего числа голосов собственников помещений

2. По вопросу №2 повестки дня

Утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников дома в Правлении ТСЖ «Шейнкмана,134а».

Результаты голосования:

«ЗА»**8656,7** количество голосов (кв.м.), что составляет **78,46%** от общего числа голосов собственников помещений

3. По вопросу №3 повестки дня

Привлечения финансовых средств со специального счета фонда капитального ремонта МКД на ремонт лифта в 1 подъезде – замена лебедки и тяговых канатов на сумму 272 485 рублей 60 коп.

Результаты голосования:

«ЗА» **8399,6** количество голосов (кв.м.), что составляет **76,13%** от общего числа голосов собственников помещений

4.. По вопросу №4 повестки дня

Привлечения финансовых средств со специального счета фонда капитального ремонта МКД на ремонт части фасада дома – крыльца третьего подъезда. Ориентировочная смета ремонта составляет 559 445 рублей.

Результаты голосования:

«ЗА» **7684,4** количество голосов (кв.м.), что составляет **69,65%** от общего числа голосов собственников помещений

Члены счетной комиссии:

1. Д. А. Л. В. Д. Д.
(Ф.И.О., адрес, подпись)
2. Ю. А. Д. В. Д.
(Ф.И.О., адрес, подпись)
3. В. М. В. В. В.
(Ф.И.О., адрес, подпись)

Председатель собрания

Секретарь собрания

