

**ПРОТОКОЛ
ОЧЕРЕДНОГО ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД Екатеринбург, ул.Шейнкмана, ДОМ 134.а, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Екатеринбург

20 июня 2018 года

Очередное годовое общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе членов правления ТСЖ «Шейнкмана 134А».

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 82, нежилых 9. Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего 11 033,40 кв. метров, в том числе 7 994,10 кв. метров жилых помещений, 3039,30 кв. метров нежилых помещений.

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались по адресу: г.Екатеринбург, ул.Шейнкмана,134.А

По состоянию на «20» июня 2018 г. по данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие 91 собственник, обладающих **9557.13** количеством голосов (кв.м.), что составляет **86,62%** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

**Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания
По вопросу №1 повестки дня**

Избрать председателя собрания, секретаря и счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе :

1.Е в В.Б. председатель собрания (кв.72)

2.М к Н.И. секретарь(кв.61)

Члены счетной комиссии:

1.Р у Людмилу Викторовну (кв.80)

2.Ю у Алевтину Васильевну (кв.60)

3.В о Маргариту Валентиновну (кв.73)

Результаты голосования:

«ЗА» **9424,73** количество голосов (кв.м.), что составляет **85.42%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **132,4** количество голосов (кв.м.), что составляет **1,2%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **нет** количество голосов (кв.м.), что составляет **0%** от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №2 повестки дня

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников дома в Правлении ТСЖ «Шейнкмана,134а».

Результаты голосования:

«ЗА» **9557,13** количество голосов (кв.м.), что составляет **86,62%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **нет** количество голосов (кв.м.), что составляет **нет 0 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **нет** количество голосов (кв.м.), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня

Утверждение отчета о финансовой работе ТСЖ и об исполнении годовой сметы доходов и расходов ТСЖ за 2017 год.

Результаты голосования:

«ЗА» **9038,56** количество голосов (кв.м.), что составляет **81,92%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **нет** количество голосов (кв.м.), что составляет **0%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **613,45** количество голосов (кв.м.), что составляет **5,56%** от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня

Утверждение годовой сметы доходов и расходов Товарищества на 2018 год

Результаты голосования:

«ЗА» **8655,70** количество голосов (кв.м.), что составляет **78,45%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **111,44** количество голосов (кв.м.), что составляет **1,01%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **789,99** количество голосов (кв.м.), что составляет **7,16%** от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №5 повестки дня

Установка забора по периметру участка, принадлежащего собственникам МКД по ул.Шейнкмана, 134,а.

Результаты голосования:

«ЗА» **8323,6** количество голосов (кв.м.), что составляет **75,44%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **941,15** количество голосов (кв.м.), что составляет **8,53%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **292,39** количество голосов (кв.м.), что составляет **2,65%** от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №6 повестки дня

Привлечение финансовых средств со специального счета фонда капитального ремонта МКД на ремонт отмостки по периметру здания. Ориентировочная стоимость 451 423,00 руб. Право принимать выполнение работ и подписывать соответствующие акты от имени всех собственников помещений предоставить Председателю Правления ТСЖ Е у В.Б.

Результаты голосования:

«ЗА» **9422,52** количество голосов (кв.м.), что составляет **85,4%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **нет** количество голосов (кв.м.), что составляет **0%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **134,61** количество голосов (кв.м.), что составляет **1,22%** от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №7 повестки дня

Утверждение результатов ревизии инициативной группы и избрание ревизионной комиссии ТСЖ на 2018-2019 гг. в составе: Д а Ирина Григорьевна (71)

Д а Надежда Алексеевна (48)

П н Валерий Владимирович (31)

Результаты голосования:

«ЗА» **8492,4** количество голосов (кв.м.), что составляет **76,97%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **нет** количество голосов (кв.м.), что составляет **0%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **1064,72** количество голосов (кв.м.), что составляет **9,65%** от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №8 повестки дня

Проведение аудиторской проверки финансовой деятельности Товарищества за период 2017 года.

Результаты голосования:

«ЗА» **8715,28** количество голосов (кв.м.), что составляет **78.99%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **201,91** количество голосов (кв.м.), что составляет **1.83%** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **639,94** количество голосов (кв.м.), что составляет **5.8%** от общего числа голосов собственников помещений

Члены счетной комиссии:

1.Р а Людмила Викторовна кв№80

ЛВ / Р. А.В

2.Ю а Алевтина Васильевна кв№60

Ю а А.В

3.В о Маргарита Валентиновна кв№73

Валентина - В.В. о М.В.

Председатель собрания Е

в В.Б.

В.Б.

Секретарь собрания М

к Н.И

Н.И.М К