

Постановление № 2753 от 22.11.2019

О внесении изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 22.06.2017 № 1091 «Об утверждении ставок платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 22.06.2017 № 1091 «Об утверждении ставок платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 30.11.2018 № 2916) следующие изменения:
приложение № 1 «Ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме» изложить в новой редакции (приложение № 1);
приложение № 2 «Ставки платы за содержание и текущий ремонт крышных газовых котельных» изложить в новой редакции (приложение № 2).
2. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф) в установленный срок.
3. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2020.

Глава Екатеринбурга А.Г. Высокинский

Ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом,
за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Категория домов по степени благоустройства	Ставка платы в месяц с НДС, руб.			
	за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире	за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома)	больше или равное 1,60	меньше 1,60, но больше или равное 1,40
1	2	3	4	5
1. Дома, оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами (действующими)	—	—	—	—
негазифицированные	27,81	44,50	38,93	35,04
газифицированные	28,61	45,78	40,05	36,05
2. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами) или мусорокамер (или с недействующими мусорокамерами)	—	—	—	—
негазифицированные	26,92	43,07	37,69	33,92
газифицированные	27,71	44,34	38,79	34,91
3. Дома, оборудованные мусоропроводами или мусорокамерами (действующими), не оборудованные лифтами	—	—	—	—
негазифицированные	21,58	34,53	30,21	27,19
газифицированные	22,38	35,81	31,33	28,20
4. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами	—	—	—	—
1	2	3	4	5

негазифицированные	20,69	33,10	28,97	26,07
газифицированные	21,49	34,38	30,09	27,08
5. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами, без централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	20,69	33,10	28,97	26,07
газифицированные	21,49	34,38	30,09	27,08
6. Дома без централизованного горячего водоснабжения	—	—	—	—
негазифицированные	19,31	30,90	27,03	24,33
газифицированные	20,10	32,16	28,14	25,33
7. Дома без централизованного горячего водоснабжения и централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	19,31	30,90	27,03	24,33
газифицированные	20,10	32,16	28,14	25,33
8. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	16,88	27,01	23,63	21,27
газифицированные	17,67	28,27	24,74	22,26
9. Дома с печным отоплением, без централизованного водоснабжения и водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	13,55	21,68	18,97	17,07
газифицированные	14,34	22,94	20,08	18,07

Примечание: ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».